

Karpin, 24.05.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 01/2018/RPOWM (zaproszenie do składania ofert)

Nazwa zamówienia: Wykonanie robót budowlanych na potrzeby realizacji projektu „Wdrożenie technologii produkcji innowacyjnych funkcjonalnych wyrobów ciastkarskich o podwyższonej wartości odżywczej”

Szanowni Państwo,

W związku z realizacją projektu „Uruchomienie produkcji nowych urządzeń w firmie Marex Technology dzięki wdrożeniu wyników prac badawczo-rozwojowych”, **WÓJCIK SPÓŁKA JAWNA (KRS: 0000535524, NIP: 1251629948, REGON: 360362141) z siedzibą w Karpinie, gm. Dąbrówka, powiat wołomiński, woj. mazowieckie** zaprasza do składania ofert.

Złożenie oferty przez podmiot nie jest równoznaczne z zawarciem umowy bądź zamówieniem usługi.

Opis przedmiotu zamówienia:

Kod CPV:45000000-7 Roboty budowlane

Do zadań Wykonawcy należeć będzie:

1. Wykonanie robót budowlanych zgodnie z poniższą specyfikacją
2. Realizacja prac w terminie wskazanym w ofercie, nie dłuższym niż 28 dni od daty przekazania obiektu.
3. Zapewnienia kierownika robót,
4. Realizacja prac zgodnie z przepisami, z uwzględnieniem zasad BHP oraz przepisów ppoż.,
5. Użycie materiałów dopuszczonych do obrotu na terenie UE, zgodnych z wymogami określonymi w specyfikacji,
6. Koordynacja prac, w tym dokonanie uzgodnień z Zamawiającym terminów ograniczenia dyspozycyjności obiektu do działalności produkcyjnej z wyprzedzeniem oraz dokonywanie zmian lokalizacji istniejących urządzeń tak, aby stopień zakłócenia procesów produkcji był jak najmniejszy,
7. Wywóz i unieszkodliwienie odpadów pochodzących z realizacji robót,

8. Udzielenie gwarancji na okres wskazany w ofercie.

Szczegółowy katalog obowiązków Wykonawcy zawiera umowa.

Miejsce realizacji prac:

- Karpin, Al. Lipowa 53, woj. mazowieckie

Specyfikacja i uwarunkowania realizacji prac:

Roboty budowlane muszą zostać wykonane zgodnie ze specyfikacją przedstawioną w załączniku nr 1 do zapytania.

Warunki płatności:

- możliwość udzielenia zaliczki nie większej niż 30% wartości przedmiotu zamówienia,
- możliwość rozliczenia częściowego – na podstawie odbiorów części w ramach poszczególnych etapów prac.

Informacje dotyczące postępowania:

I. Zamawiający:

WÓJCIK SPÓŁKA JAWNA

KRS: 0000535524, NIP: 1251629948, REGON: 360362141

Aleja Lipowa 53

05-252 Karpin

II. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

- 1) Prowadzą działalność gospodarczą na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, zgodną z przedmiotem zamówienia,
- 2) W okresie 24 miesięcy poprzedzających datę złożenia oferty, wykonali (udokumentowane fakturami, umowami lub protokołami odbiorów) przynajmniej 3 prace podobnego typu za kwotę nie mniejszą niż 50 000 PLN netto każda,
- 3) Dysponują wykwalifikowaną kadrą do wykonania przedmiotu zamówienia
- 4) Nie są powiązani osobowo ani kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- 5) W przypadku wymagania zaliczek - są w dobrej kondycji finansowo-ekonomicznej, bądź wniosą najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie realizacji umowy w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo poręczenia osoby fizycznej wraz z wekslem i deklaracją wekslową z poręczeniem osoby trzeciej na kwotę nie mniejszą niż suma udzielonych zaliczek.

Dobra kondycja finansowo-ekonomiczna Oferenta oznacza, iż Oferent spełnia łącznie następujące warunki:

- a. Suma przychodów z działalności operacyjnej w ciągu ostatnich 3 lat obrotowych (tj. 2015 – 2017) wynosi minimum 1 000 000 PLN, w tym w jednym z lat z w/w okresu – minimum 500 000 PLN;
- b. Minimum w jednym roku z ostatnich 3 lat obrotowych (2015 – 2017) podmiot osiągnął zysk netto;
- c. W przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat nie przewyższa 25 % wysokości kapitału zarejestrowanego, w tym w ciągu ostatnich 12 miesięcy – 10% wysokości kapitału zarejestrowanego;
- d. W przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat nie przewyższa 25 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki w całym okresie działalności, w tym w tym w ciągu ostatnich 12 miesięcy – 10%;

oraz

- e. *Może udokumentować dane finansowe poprzez przedstawienie rocznych deklaracji podatkowych bądź sprawozdań finansowych.*

Kryteria są weryfikowane wg oświadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

Zamawiający ma prawo przed podpisaniem umowy zażądać dokumentów potwierdzających złożone oświadczenia.

III. Termin realizacji zamówienia:

Według harmonogramu przedstawionego przez Wykonawcę w ofercie, przy czym:

- całkowity termin realizacji - nie dłużej niż 28 dni od daty udostępnienia obiektu do realizacji prac.

Harmonogram prac należy ustalić zakładając możliwość jedynie częściowego wyłączenia obiektu z bieżącego użytkowania. W obiekcie prowadzona będzie działalność produkcyjna.

Rozstrzygnięcie postępowania i poinformowanie oferentów o wyniku postępowania nastąpi nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty upływu składania ofert.

Zawarcie umowy winno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od daty rozstrzygnięcia postępowania. Brak zawarcia umowy w terminie zakreślonym przez Zamawiającego jest tożsame z rezygnacją z podpisania umowy.

Udostępnienie obiektu nastąpi nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy.

IV. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze i ocenianiu ofert uznanych za ważne, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1. cena: 85%
2. okres gwarancji: 4%
3. termin i warunki realizacji: 9%
4. forma płatności: 1%
5. czynniki środowiskowe: 1%

V. Informacja o wagach:

W odniesieniu do poszczególnych kryteriów, zostanie zastosowana następująca punktacja:

1. Cena:

Liczba punktów zostanie obliczona wg wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena (netto) w ofertach}}{\text{cena (netto) w badanej ofercie}} \quad * 85 \text{ punktów}$$

Kryterium ceny obliczane będzie wg ceny ryczałtowej netto, na którą składają się wszystkie ceny składowe związane z realizacją przedmiotu postępowania.

Maksymalnie można uzyskać w ramach kryterium 85 punktów.

W przypadku złożenia oferty w walucie obcej, podlega ona w procesie oceny ofert przeliczeniu na PLN wg kursu sprzedaży NBP, przedstawionego w tabeli C kursów kupna i sprzedaży walut obcych za złote określonych w § 5 uchwały Nr 51/2002 Zarządu Narodowego Banku Polskiego z dnia 23 września 2002 r. w sprawie sposobu wyliczania i ogłaszania bieżących kursów walut obcych (Dz. Urz. NBP z 2017 r. poz. 15). Złożenie oferty w walucie innej niż PLN oraz walucie wskazanej w powyższej tabeli nie jest dopuszczalne.

2. Okres gwarancji:

Punkty z kryterium otrzymają Ci dostawcy, którzy zadeklarują okres nieodpłatnej gwarancji dłuższy niż minimalny wymagany.

Liczba punktów zostanie obliczona wg wzoru:

$$\frac{\text{Zadeklarowany okres gwarancji w miesiącach w badanej ofercie} - 24}{\text{Najdłuższy okres gwarancji w miesiącach we wszystkich ofertach} - 24} * 4 \text{ punkty}$$

Maksymalnie można uzyskać w ramach kryterium 4 punkty.

3. Termin i warunki realizacji:

Preferowani będą Oferenci, którzy zadeklarują najkrótszy termin realizacji oraz najmniejszy wpływ na prowadzoną działalność produkcyjną.

Punkty w ramach kryterium stanowią sumę punktów cząstkowych:

a) Całkowity okres realizacji (od dnia udostępnienia obiektu)

Punkty z podkryterium otrzymają Ci Wykonawcy, którzy *zadeklarują termin realizacji robót budowlanych krótszy niż maksymalny wymagany*.

Liczba punktów zostanie obliczona wg wzoru:

$$\frac{28 - \text{Zadeklarowany termin realizacji w dniach w badanej ofercie}}{28 - \text{Najkrótszy termin realizacji w dniach we wszystkich ofertach}} * 3 \text{ punkty}$$

b) Warunki realizacji – okres ograniczenia produkcji

Punkty z podkryterium otrzymają Ci Wykonawcy, którzy *zadeklarują warunki realizacji generujące najmniejszy wpływ na działalność produkcyjną*.

Liczba punktów zostanie obliczona wg wzoru:

$$\frac{\text{Najmniejsza liczba godzin konieczności ograniczenia (prowadzonej w godz. 7 – 17 w dni robocze) podczas realizacji zamówienia we wszystkich ofertach}}{\text{liczba godzin konieczności ograniczenia produkcji (prowadzonej w godz. 7 – 17 w dni robocze) podczas realizacji zamówienia w badanej ofercie}} * 3 \text{ punkty}$$

Podkryterium premiuje oferty, których warunki realizacji obejmują wykonywanie prac budowlanych poza okresem prowadzenia produkcji.

- c) Warunki realizacji – stopień ograniczenia dyspozycyjności powierzchni produkcji
Punkty z podkryterium otrzymają Ci Wykonawcy, którzy *zadeklarują warunki realizacji generujące najmniejszy wpływ na działalność produkcyjną.*

Liczba punktów zostanie obliczona wg wzoru:

$$\frac{\text{Najmniejsze \% ograniczenie powierzchni produkcji (prowadzonej w godz. 7 – 17 w dni robocze) we wszystkich ofertach}}{\text{\% ograniczenia powierzchni produkcyjnej (realizowanej w godz. 7 – 17 w dni robocze) w badanej ofercie}} * 3 \text{ punkty}$$

Maksymalny stopień ograniczenia powierzchni produkcji w czasie realizacji robót wynosi 50% powierzchni hali. Podkryterium premiuje projekty których warunki realizacji nie wymagają wyłączenia powierzchni produkcyjnej w czasie realizacji produkcji.

Punkty w ramach kryterium sumują się. Maksymalnie można uzyskać w ramach kryterium 9 punktów.

4. Forma płatności:

Punkty z kryterium otrzymają Ci dostawcy, którzy nie będą wymagać zaliczki wraz z przystąpieniem do realizacji poszczególnych części zamówienia. Procentowa wielkość wymaganej zaliczki musi być jednakowa dla każdej z części zamówienia. Liczba punktów obliczona będzie w sposób następujący:

$$\frac{30\% - \text{Wymagana zaliczka (w \%)}}{30\%} * 1 \text{ punkt}$$

Płatności gotówką nie są dopuszczone.

Maksymalnie można uzyskać w ramach kryterium 1 punkt.

5. Czynniki prośrodowiskowe:

Liczba punktów zostanie przyznana w sposób następujący:

- *oferent deklaruje unieszkodliwienie minimum 80% odpadów pochodzących z robót budowlanych w sposób inny niż składowanie (w szczególności poprzez recykling, sprzedaż surowców wtórnych): 1 punkt*

- *brak w/w deklaracji: 0 punktów*

Maksymalnie można uzyskać w ramach kryterium 1 punkt.

VI. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert

1. Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku dla każdego z kryteriów i podkryteriów. Ocena końcowa oferty jest sumą punktów. Uzyskanie najwyższej liczby punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
2. Zamawiający udziela zamówienia Oferentowi, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
3. W sytuacji, gdy zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, porównywana

będzie w pierwszej kolejności cena. Jeżeli w dalszym ciągu nie będzie można rozstrzygnąć postępowania, decydująca ma większa liczba punktów w ramach kolejno kryteriów: 1, 2, 3, 5 i 4. Jeżeli w wyniku oceny porównawczej, nie będzie możliwe rozstrzygnięcie postępowania, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie informacji dodatkowych w zakresie oddziaływania prac budowlanych na środowisko i klimat. Będzie to kryterium rozstrzygające.

VII. Informacje na temat zakresu wykluczenia:

W przypadku braku złożenia kompletnej oferty, brak choćby jednego załącznika bądź niespełnienie któregoś z wymogów postępowania, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy lub odrzuceniem oferty.

W przypadku błędów lub nieścisłości w ofercie, Zamawiający może wezwać do ich usunięcia pod rygorem wykluczenia oferty w terminie 1 dnia roboczego od daty przekazania informacji.

VIII. Forma płatności

Za wykonaną dostawę Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w formie:

- a) Ewentualnej zaliczki przed przystąpieniem do realizacji każdej z części zamówienia (zgodnie z przedstawioną ofertą), w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury zaliczkowej;
- b) Przelewu, w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wystawionej na podstawie protokołu odbioru, przy czym dopuszcza się odbiory częściowe po zakończeniu każdej części zamówienia.
- c) Płatność końcowa obejmować musi nie mniej niż 20% wartości zamówienia.

IX. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cenę ofertową stanowi **łącznie cena ryczałtowa**, które musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym cenę materiałów budowlanych, montowanych urządzeń wraz z ich dostawą, robocizny i zastosowanego sprzętu.
2. Cena łączna stanowi sumę cen cząstkowych wynikających z tabeli elementów scalonych, obejmujących po dwie części w ramach dwóch etapów prac (łącznie 4 ceny cząstkowe).
3. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny netto.
4. Wynagrodzenie zostanie powiększone o podatek VAT. Stawkę podatku VAT określa się zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 r., Nr 54, poz. 535) i będzie ona zmieniana w przypadku urzędowej zmiany w trakcie realizacji zamówienia.
5. Przy ustaleniu ceny oferty, Dostawca winien uwzględnić ewentualne utrudnienia oraz przed jej ustaleniem wyjaśnić wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia i wziąć pod uwagę wszelkie czynniki, które mogą mieć wpływ na wartość oferty.

X. Określenie treści umowy / istotnych warunków umowy.

Zgodnie z załącznikiem nr 2.

XI. Określenie warunków zmian umowy / zamówienia zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy.

1. Zamawiający dopuszcza zmianę dotyczącą przedmiotu lub umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji,
 - b) w zakresie zmiany terminu wykonania oraz terminu płatności, po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody Stron umowy,
 - c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie specyfikacji technicznej przedmiotów zamówienia, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - d) aktualizacji rozwiązań technicznych z uwagi na postęp technologiczny, po uprzednim wyrażeniu zgody Stron umowy,
 - e) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
 - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających realizację przedmiotu dostawy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - g) poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu prac lub zmianę technologii, po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody Stron,
 - h) w zakresie zmiany rachunku bankowego Strony po uprzednim zawiadomieniu drugiej Strony.
2. Zamawiający ma prawo zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, jeżeli ich wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, a wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
3. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

XII. Miejsce, termin i sposób składania ofert

Oferta winna być złożona w formie pisemnej na formularzu (**wg Załącznika Nr 3 do niniejszego zapytania**) i zawierać niezbędne elementy wskazane w tym formularzu oraz czytelne podpisy osób reprezentujących oferenta. Ofertę można również sporządzić na własnym formularzu, pod warunkiem zawarcia wszystkich niezbędnych elementów wymaganych treścią zapytania i pozwalających na jej ocenę.

Wymagany okres związania ofertą wynosi 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

Oferty należy składać w terminie **do dnia 07.06.2018r. do godz. 24:00:**

- osobiście lub listownie na adres Zamawiającego (w godzinach pracy biura, tj. 7 – 15), lub
- drogą elektroniczną na adres: lukasz.wojcik@cukierniawojcik.pl

O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego.

XIII. Wymagania szczegółowe:

1. Kopertę z ofertą bądź e-maila należy zaopatrzyć w tytuł:
Oferta na realizację przedmiotu zapytania nr 01/2018/RPOWM.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji oferenta w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej ofertę (czytelny podpis).

W przypadku złożenia oferty przez Pełnomocnika należy dołączyć kopię pełnomocnictwa (nie wymaga się formy notarialnej).

3. Oferta musi zawierać adres poczty elektronicznej przeznaczony do doręczeń. W przypadku konieczności dokonania uzupełnienia, sprostowania lub wyjaśnień do oferty, na adres ten będzie kierowana korespondencja. Terminy na udzielenie odpowiedzi będą liczone od dnia wysłania zawiadomienia na podany adres. Zamawiający nie odpowiada za prawidłowość działania poczty e-mail Oferenta.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać pod numerem telefonu +48 508 123 508 lub e-mailem: lukasz.wojcik@cukierniawojcik.pl

Wspólnik Zarządzający

Łukasz Wójcik

Załączniki:

1. Specyfikacja
2. Projekt umowy na wykonanie robót budowlanych
3. Formularz oferty